

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Essinge brygga den 17 juni 2024 kl 19.00

Plats: Sjöscoutstugan, Triewalds Malmgård, Gjørwellsgatan 29

§1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Anders Thelin, hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

§2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)

Närvaroförteckning förd av Eva Söderström förelåg och förklarades gälla som röstlängd, bilaga 1. Närvarande var 41 personer, varav 32 röstberättigade medlemmar (31 närvarande och 1 fullmakt).

§3 Val av ordförande på stämman

Valberedningen föreslog Sven Lorentzi till ordförande för stämman. Stämman beslöt enligt förslaget.

§4 Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Ordföranden anmälde att han bitt Sofie Östrand att vara sekreterare.

§5 Fastställande av dagordningen

Stämman beslöt att godkänna den av styrelsen utsända dagordningen.

§6 Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare

Valberedningen föreslog Jan Wahlgren och Madelaine Beronius som justerare samt rösträknare. Stämman beslöt enligt förslaget.

§7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman godkände att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

§8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet under 2023 har bifogats kallelsen till årsstämma samt funnits tillgänglig i utskrivet format i gemensamhetslokal inför stämman. Årsredovisningen kommenterades av styrelseledamot Per Snellman. Den lades utan erinran till handlingarna.

§9 Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2023 föredrogs i tillämpliga delar av mötets ordförande Sven Lorentzi och lades utan erinran till handlingarna.

§10 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

Stämman beslöt, i enlighet med revisorns förslag, att fastställa balans- och resultaträkningen för verksamhetsåret 2023.

§11 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslöt, i enlighet med revisorns förslag, att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

§12 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Stämman beslöt att föreningens resultat disponeras i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen, vilket också tillstyrkts av revisorn.

§13 Beslut om arvoden

Stämman beslöt att styrelsens arvode 2024 uppgår till 1 000 kr/lägenhet exklusive sociala avgifter.

§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslöt, i enlighet med valberedningens förslag, att välja

Styrelse:

Ordförande: Anders Thelin, omval

Ledamöter: Per Snellman och Claes-Inge Isacson, Mats Seyffarth alla omval

Suppleanter:

Ingrid Olofsson och Emelie Johansson alla omval.

Lars Lidén nyval

Styrelsen har med ovan sammansättning 2 platser vakans.

§15 Val av revisorer och suppleant

Stämman beslöt, i enlighet med valberedningens förslag, att välja Mats Ekman, LR Bostadsrättsrevision som revisor och Ingela Andersson, LR Bostadsrättsrevision som revisorssuppleant.

§16 Val av valberedning

Stämman beslöt att välja Eva Söderström och Tore Lund till ledamöter i valberedningen.

§ 17 Styrelsens propositioner

Styrelsen har inga propositioner att behandla på stämman.

§18 Behandling av motioner

(Motionerna och styrelsens svar var utskickade med kallelsen till stämman)

A. Motion från Therese Ekberg gällande inköp av trädgårdsmöbler samt inköp av gungställning på innergård

B. Motion från Irene Hopf gällande inköp av trädgårdsmöbler till innergårdar

Styrelsen föreslog att avslå den del av motion A som rör inköp och uppförande av gungställning med hänvisning till de lagkrav och förvaltningsansvar som tilldelas anläggningsägare av gungställning.

På styrelsens förslag beslutade stämman att inköp och uppförande av gungställning på föreningens mark ej kan godkännas.

Efter en diskussion – där motförslag till styrelsens förslag framfördes - ställde mötesordföranden de två förslagen gällande motionerna om inköp av trädgårdsmöbler med placering på föreningens innergårdar till omröstning:

1. Styrelsens förslag med bifall till motionerna - att ge trädgårdsgruppen mandat att fullfölja utformning samt inköp av trädgårdsmöbler till föreningens innergårdar.
2. Motförslag med avslag av motionerna - att inga trädgårdsmöbler utöver nuvarande möbleman placeras ut.

Stämmans majoritet beslutade efter omröstning i enlighet med styrelsens förslag (1) att trädgårdsgruppen får mandat att fullfölja utformning samt inköp av trädgårdsmöbler till föreningens innergårdar. Innan inköp skall förslag för utformning presenteras för styrelsen.

§17 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande avslutade stämman och framförde föreningens tack till styrelsen för gott arbete under det gångna verksamhetsåret.

Anders Thelin avtackade avgående styrelseledamöter Eva Söderström och Anton Schultz samt Lotta Skoglund i trädgårdsgruppen. Avgående styrelseledamot Rikard Utkovic närvarade inte vid stämman.

Sven Lorentzi
Ordförande

Sofie Östrand
Sekreterare

Jan Wahlgren
Justerare

Madelaine Beronius
Justerare



Verifikat

Transaktion 09222115557521516647

Dokument

Protokoll 2024 - 240617

Huvuddokument

3 sidor

Startades 2024-07-01 21:50:00 CEST (+0200) av Sofie Östrand (SÖ)

Färdigställt 2024-07-02 11:35:33 CEST (+0200)

Signerare

Sofie Östrand (SÖ)

Svensk Byggtjänst

sofie.ostrand@gmail.com

+460702137411

Signerade 2024-07-01 21:50:00 CEST (+0200)

Jan Wahlgren (JW)

jetwahlgren@gmail.com

Signerade 2024-07-01 22:36:33 CEST (+0200)

Madelaine Beronius (MB)

madelaine.beronius@gmail.com

Signerade 2024-07-02 11:35:33 CEST (+0200)

Sven Lorentzi (SL)

sven.lorentzi@gmail.com

Signerade 2024-07-01 22:17:33 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

